

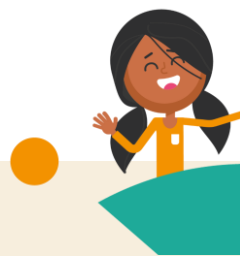
Verslag informatieavond

Datum	Maandag 1 juni 2026
Tijd	18:30 tot 19:30 uur
Locatie	Huidige gebouw IKC Kethel
Aanwezigen	Buurtbewoners en geïnteresseerden (circa 40 personen), een afvaardiging vanuit het UN1EK projectteam nieuwbouw, de directeur van IKC Kethel en een afvaardiging vanuit de gemeente Schiedam.

Het doel van de bijeenkomst is om de buurt te informeren over de stand van zaken rondom de nieuwbouw van Integraal Kindcentrum (IKC) Kethel. In december 2025 heeft de gemeenteraad ingestemd met de nieuwbouw op de huidige locatie. Op dit moment is er nog geen definitief ontwerp. Er is enkel een massastudie uitgevoerd om te kijken of het gevraagde programma op de locatie past. Het proces bevindt zich nu in de fase van het opstellen van het Programma van Eisen en het zoeken naar een architect. De planning is om, als alles goed verloopt, in 2027 te verhuizen naar een tijdelijke huisvesting en het gebouw in 2028 feestelijk te openen.

Op de locatie moet ruimte komen voor 14 onderwijsgroepen (338 leerlingen), buitenschoolse- en hele dagopvang, een peuterspeelzaal, en een beweegbox ter vervanging van de huidige gymzaal. Het gebouw moet onder andere voldoen aan de eisen voor 'Frisse Scholen' (goede ventilatie en veel daglicht). Vanuit de afdeling stedenbouw van de gemeente is een aantal belangrijke uitgangspunten meegegeven voor het ontwerp:

- De nieuwbouw moet aansluiten bij de kleinschaligheid en het dorpse karakter van de omgeving.
- Lange en eentonige gevels zijn niet gewenst.
- Er is de mogelijkheid tot het toepassen van terugspringende delen of hoogteverschillen in de gevel.
- De rooilijnen langs de Vlaardingseweg en Lindeijerstraat worden aangehouden.
- Eventuele installatie- en techniekruimtes moeten worden geïntegreerd in het ontwerp.



Vragen vanuit de deelnemers

Tijdens de interactieve sessie hebben de buurtbewoners en aanwezigen diverse punten en zorgen geuit:

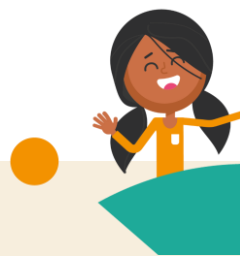
Verkeer en veiligheid

- De huidige verkeerssituatie rondom de school is onoverzichtelijk en onveilig. Dit speelt het hele jaar door. Niet alleen bij slecht weer, wanneer veel ouders met de auto komen, maar bijvoorbeeld ook in andere seizoenen door de vele (bak)fietsen die op de stoepen en tegen hekken worden geplaatst.
- Er is bezorgdheid dat de verkeersdruk verder toeneemt door de komst van de beweegbox, meer leerlingen en andere algemene ontwikkelingen in de wijk.
- De vraag is gesteld of er een integrale veiligheidsstudie ten grondslag ligt aan het raadsbesluit.
- Enkele bewoners uiten de zorg dat het raadsbesluit veel beleidsmatige ruimte overlaat en dat er destijds onvoldoende rekening is gehouden met omgevingsaspecten.

Reactie projectleider: Er is op dit moment nog geen definitieve oplossing voor de verkeerssituatie, maar de afdeling Verkeer van de gemeente ziet mogelijkheden om de inpassing te verbeteren. De projectleider neemt de signalen en geuite zorgen direct mee naar het eerstvolgende overleg met deze afdeling. Wat betreft de veiligheidsstudie zoekt de projectleider uit welke documentatie hierover beschikbaar is en neemt hierover rechtstreeks contact op met de betreffende bewoner.

De Beweegbox

- Er zijn twijfels geuit over de noodzaak van de beweegbox. Volgens bewoners kan er ook gebruik gemaakt worden van de sportvoorzieningen aan het Bachplein.
- Er is onduidelijkheid over wat een beweegbox exact is en hoe dit verschilt van een reguliere gymzaal.
- Er zijn vragen over de exploitatie in avonden en weekenden, zoals de mogelijkheid tot commerciële verhuur of de komst van een kantine.
- Zorgen zijn geuit over het toezicht en beheer buiten schooltijden.



- Er is een sterke behoefte aan duidelijke afspraken over het gebruik, om overlast voor omwonenden te voorkomen.

Reactie projectleider: De gemeente heeft een analyse uitgevoerd waaruit blijkt dat er onvoldoende ruimte beschikbaar is voor het benodigde bewegingsonderwijs, waardoor deze voorziening op de locatie noodzakelijk is. Een beweegbox is een vierkantere zaal die breder inzetbaar is voor divers bewegingsonderwijs. De zaal wordt straks geëxploiteerd door het Sportbedrijf in Schiedam en kan buiten schooltijden worden verhuurd (bijvoorbeeld voor yogales of kinderfeestjes), maar er komt nadrukkelijk géén horeca of kantine. De projectorganisatie maakt zelf geen afspraken met het Sportbedrijf over de exploitatie. Het Sportbedrijf zal de zaal exploiteren net als alle andere zalen in de gemeente. Wel worden de zorgen en de nadrukkelijke wens vanuit de buurt ter voorkoming van overlast (o.a. toezicht en duidelijke afspraken) doorgegeven aan het Sportbedrijf.

Bouwoverlast en schade aan woningen

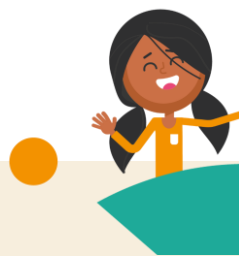
- Er is bezorgdheid over trillingen tijdens de sloop en bouw.
- Vragen zijn geuit over de routing en veilige aanvoerwegen voor vrachtwagens.
- Er zijn zorgen over mogelijke schade aan de funderingen van de omliggende particuliere woningen.

Reactie projectleider: Om schade en hinder te minimaliseren, laat de projectorganisatie vooraf uitgebreide onderzoeken uitvoeren naar onder andere de bodemgesteldheid en de funderingen. De resultaten van deze onderzoeken vormen harde randvoorwaarden en eisen waaraan de aannemer zich straks moet houden tijdens de uitvoering.

Participatie

- De bewonersvereniging en omwonenden geven aan dat zij zich in het voortraject onvoldoende betrokken voelden.
- De buurt wil vanaf nu actief meedenken in de planvorming en niet pas achteraf reageren op een kant en klaar ontwerp.

Reactie projectleider: Zowel de buurt als de projectorganisatie constateren dat tijdige en open afstemming essentieel is. Vanaf nu wordt er een gestructureerd participatietraject ingericht waarbij de buurt actief wordt betrokken bij de verdere uitwerking van de plannen. Om de communicatielijnen kort te houden en de buurt goed te informeren, lanceert het projectteam binnenkort een projectwebsite.



Ontwerp

- De vraag is gesteld, waarom het nieuwe programma niet in het huidige gebouw kan worden ingepast.
- De zorg is geuit, dat een tweelaags gebouw een massieve, platte doos wordt die niet past bij het dorpse karakter van Kethel.

Reactie projectleider: Inpassing in het huidige gebouw is technisch niet haalbaar gebleken, mede door inefficiënte ruimtes en de strenge hedendaagse eisen voor daglicht en goede ventilatie (Frisse Scholen). Om te borgen dat de nieuwbouw in de omgeving past, krijgt de architect straks gerichte stedenbouwkundige eisen mee. De ontwerpopdracht focust juist op het creëren van dynamiek en aansluiting bij de omgeving, bijvoorbeeld door de mogelijkheid tot terugspringende geveldelen of schuine kappen.

Parkeren

- De zorg is geuit, dat de parkeerdruk verder toeneemt als er op eigen terrein weinig of geen nieuwe parkeerplekken komen.

Reactie projectleider: Er is vooraf een parkeeraanalyse uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat de school op eigen terrein geen extra parkeerplekken hoeft te realiseren. Aan de vastgestelde parkeernorm wordt voldaan.

Tijdelijke huisvesting

- De vraag is gesteld, waar de leerlingen naartoe gaan voor tijdelijke huisvesting tijdens de bouwfase.

Reactie projectleider: Voor de tijdelijke huisvesting tijdens de bouw wordt momenteel gezocht naar beschikbare locaties binnen een straal van twee kilometer. Dit is nog niet definitief vastgesteld.

Bijlage: PowerPointpresentatie Informatieavond

